

**УКРАЇНА**

**КОСОНЬСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**БЕРЕГІВСЬКОГО РАЙОНУ ЗАКАРПАТСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**17 –та (позачергова) сесія VIII-го скликання**

 **РІШЕННЯ**

**13 липня 2022 року № 919 с. Косонь**

**Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах населеного пункту с. Рафайново**

 Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах населеного пункту с. Рафайново Берегівського району Закарпатської області розроблену Товариством з обмеженою відповідальністю «Юленд» на підставі договору № 1/16-05 від 24.06.2022 року, враховуючи Постанову Кабінету міністрів України від 3 листопада 2021 р. № 1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», керуючись ст. 15, 18, 23 Закону України «Про оцінку земель», п. 34, 35 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Земельним кодексом України, ст. 271 Податкового Кодексу України, сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах населеного пункту с. Рафайново Берегівського району Закарпатської області.

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельних ділянок в межах населеного пункту с. Рафайново Берегівського району з 01.01.2023 року.

3. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок в межах населеного пункту с. Рафайново підлягає щорічній індексації відповідно до вимог діючого законодавства.

4. Внести зміни до договорів оренди землі, які були укладені раніше у зв'язку з введенням в дію нормативно-грошової оцінки земельних ділянок в межах населеного пункту с. Рафайново в частині орендної плати шляхом складання додаткових угод.

5. Оприлюднити дане рішення згідно вимог чинного законодавства.

6. Вважати таким, що втратило чинність з 01.01.2023 року рішення Шістдесят дев’ятої сесії шостого скликання за №263 від 24.06.2015 року Рафайнівської сільської ради.

7. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища, благоустрою, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту (Гаталович О.О.).

 **Сільський голова Олександр ТОВТ**